



# VUOSIKERTOMUS 2014

**YLIVIESKAN VESIOSUUSKUNTA**  
**VUOSIKERTOMUS 2014**

**Ylivieskan Vesiosuuskunta lyhyesti**

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Perustettu .....           | 1952                   |
| Liikevaihto .....          | 1 624 625 €            |
| Tasearvo .....             | 6 312 592 €            |
| Investoinnit .....         | 475 969 €              |
| Veden myynti .....         | 829 931 m <sup>3</sup> |
| Vesijohtoverkosto .....    | 596 km                 |
| josta päävesijohtoja ..... | 337 km                 |

**Sisältö**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Toimitusjohtajan katsaus ..... | 3       |
| Hallituksen kertomus.....      | 4-9     |
| Tuloslaskelma .....            | 10      |
| Tase .....                     | 11      |
| Tunnuslukuraportti .....       | 12      |
| Toimintatietoja .....          | 13 – 16 |
| Hinnasto.....                  | 17      |
| Liittymismaksut.....           | 18      |
| Vesianalyysi.....              | 19      |

## Toimitusjohtajan katsaus

Kaupungin väkiluku jatkoi kasvuaan hipoen jo 15 000 asukkaan rajaa, mikä tullaan ylittämään vuoden 2015 aikana. Yleisessä taloudellisessa tilanteessa ei tapahtunut käännettä parempaan. Suomea muutaman vuoden koetellut taloudellinen alavireisyys alkoi näkyä viimein myös Ylivieskassa, vaikkakin uutta rakennettiin edelleen reippaasti naapurikuntiin verrattuna. Hallituksen asettama taloudellinen tulostavoite saavutettiin liikevoiton osalta. Lyhyet korot olivat erityisen matalalla, joten korkotuotot alenivat kuitenkin ennakoitua enemmän ja budjetoidusta vuosituloksesta jäätii. Tulokseen vaikutti alentavasti hieman aiempaa suurempi mittaamattoman veden kulutuksen osuus. Liikevaihto oli arvioitulla n. 1,6 miljoonaa euron tasolla.

Vuoden aikana toteutettiin kaava-alueiden kunnallistekniikkaa lähinnä Olmalassa, rakentamalla Savelantien ja Niemelänkyläntien välinen alue. Lisäksi rakennettiin muutamia muita pienempiä verkoston uudisrakennuskohteita ja yhdysjohtoja.

Saneerauksia tehtiin useissa kohteissa. Radan alitukset uusittiin Seinäjoki-Ylivieska kaksoisraidehankkeeseen liittyen Salmiperällä ja Perkkiönperällä. Venttiileitä ja satuloita uusittiin Toivonpuistossa. Runkojohtoa saneerattiin suuntaporauksella Ängeslevässä. Kustannuksiltaan suurin yksittäinen saneerauskohde oli vanhan, valurautaisen Terveystie-Rahkoranta joenalituksen sujuttaminen. Johtotien isomman säiliön yhteyteen asennettiin UV-laite, uusittiin pumpput ja säiliö pestiin. Koivukallion paineenkorotuspumppaamon pumpput vaihdettiin ja automatiikka saneerattiin. Verkostovalvontaa kehitettiin rakentamalla mittauskaivot Rajaperälle ja Sievintien varteen.

Uusien vesiliittymien määrä laski edellisiin vuosiin verrattuna. Vesiliittymiä tehtiin vuoden 2014 aikana 48 kpl painottuen omakotirakentamiseen. Uusia kerrostaloja rakennettiin vuoden aikana neljä kappaletta, liike-, ja teollisuusrakentaminen oli hiljaista.

Vuoden 2014 veden myynti oli 829 931 m<sup>3</sup>, mikä oli 0,3 % edellisvuotta pienempi ja ylitti ennakoarviot niukasti. Vettä ostettiin Vesikolmiolta kaikkiaan 923 795 m<sup>3</sup>, mikä oli 2,7 % enemmän kuin vuonna 2013. Mittaamattoman veden osuus oli näin ollen 10,2 %. Vuoden mittaan oli muutamia pienehköjä vaikeasti löydettäviä pitempiaikaisia vuotoja. Putkirikkoja korjattiin vuoden aikana 15 kpl, joiden lisäksi kaksi ulkopuolisten koneurakoitsijan aiheuttamaa putken katkeamista.

Verkostovesi täytti jälleen kaikkien otettujen näytteiden osalta niin laatuvaatimukset, kuin -suosituksetkin.

Strategian mukaiseen kehittämiseen panostettiin teettämällä verkostomallinnus, joka osaltaan auttaa kehittämään verkostoa antamalla tietoa verkoston kunnosta ja toiminnasta. Etäluettavien vesimittarien asentamisessa ollaan valtakunnallisesti edelläkävijöitä. Asennettujen etäluettavien mittarien määrä kohosi yli 400 kappaleen.

Paljon kiitoksia henkilöstölle työhön sitoutumisesta ja tekemisen innosta. Kiitoksia hallinnolle, asakkaille, Ylivieskan kaupungille, Vesikolmiolle ja kaikille muillekin yhteistyökumppaneillemme onnistuneesta vesivuodesta 2014.



Toni Huuha

toimitusjohtaja

## Hallituksen kertomus vuoden 2014 toiminnasta

### Jäsenet

Kertomusvuoden päättyessä Ylivieskan Vesiosuuskunnassa oli 2914 jäsentä ja jäsenten eli omistajien maksettujen osuuksien määrä oli yhteensä 2989.

### Osuuskuntakokous

Varsinainen osuuskunnan kokous pidettiin 28. huhtikuuta 2014 Ylivieskan uimahallin kokoustiloissa. Kokouksen puheenjohtajana toimi Alpo Löytynoja. Kokouksessa oli edustettuna 11 osuuskunnan jäsentä, joista henkilöjäseniä oli 10 ja yhteisöjäseniä yksi.

### Hallinto

Vesiosuuskunnan osuuskuntakokous valitsi hallitukseen tehtävänsä jatkamaan Unto Koskisen ja Tuomo Saaren. Hallitus kokoontui vuoden aikana seitsemän kertaa rakennuspäällikkö Unto Koskisen toimiessa hallituksen puheenjohtajana. Toimitusjohtaja Toni Huuha toimi hallituksen kokouksissa esittelijänä ja sihteerinä.

Vesiosuuskunnan tilintarkastajina toimivat Rauha Kallio HTM ja Tarja Hynynen HTM. Hallituksen valitsemina tositetarkastajina toimivat Pekka Nikula ja Matti Lesell.

### Hallituksen kokoonpano

|                   |                  |                     |
|-------------------|------------------|---------------------|
| Puheenjohtaja     | Unto Koskinen    | rakennuspäällikkö   |
| Varapuheenjohtaja | Pekka Nikula     | maaseutuasiamies    |
| Jäsenet           | Jouni Harju      | maatalousyrittäjä   |
|                   | Eero Kilpiö      | myyntipäällikkö     |
|                   | Matti Lesell`    | toimitusjohtaja     |
|                   | Mikko Haapakoski | toimitusjohtaja     |
|                   | Tuomo Saari      | mattomies           |
|                   | Samuli Törmälä   | maanmittausteknikko |

### Henkilöstö

Osuuskunnan vakinaisen henkilöstön määrä oli vuoden päättyessä 10.

Työntekijät:

|                        |                                                |
|------------------------|------------------------------------------------|
| toimitusjohtaja        | Toni Huuha                                     |
| vesihuoltomestari      | Juha Vántänen                                  |
| toimistotyöntekijä     | Maarit Määttänen                               |
| käyttöpäällikkö        | Heikki Häivälä                                 |
| siivooja               | Arja Ylitalo                                   |
| vesihuoltoasentaja     | Heikki Hakalahti, eläkkeelle 10.1.2014         |
| vesihuoltoasentaja     | Petri Konttila                                 |
| vesihuoltoasentaja     | Mika Löytynoja                                 |
| vesihuoltoasentaja     | Petri Partala                                  |
| vesihuoltoasentaja     | Juha Vähäkangas                                |
| vesihuoltoasentaja     | Niko Gallenius                                 |
| vesihuoltoasentaja     | Kalle Kopakka, määräaikainen 5.5.-31.8.2014    |
| insinööriharjoittelija | Aki Vähäsöyrinki, määräaikainen 5.5.-31.8.2014 |
| asiakaspalvelusihteeri | Johanna Seppälä, määräaikainen 2.12.2013-      |

### Toimintaympäristö

Osuuskunnan vedenhankinta suoritetaan Vesikolmio Oy:ltä, joka on Kalajokilaakson alueella toimiva kuntien omistama vedenhankintayhtiö.

Vesiosuuskunnan toiminta-alueelle vesi toimitettiin Vesikolmio Oy:n Sievin Kiiskilän ja Pitkäkankaan pohjavedenottoista. Ottamoilta lähtevä vesi käsitellään kalkkikivialkaloinnilla, jolla nostetaan

veden pH noin kahdeksaan. Tällä saadaan metallisten putken osien, kuten hanojen syöpyminen minimoitua. Lisäksi vesi desinfioidaan UV-laitteella varmuuden vuoksi.

Vedenhankinta 923 795 m<sup>3</sup> oli 2,7 % suurempi kuin edellisenä vuonna. Vedestä 919 942 m<sup>3</sup> hankittiin Vesikolmio Oy:ltä ja 3853 m<sup>3</sup> Oulaisten Vesiosuuskunnalta. Veden myynti asiakkaille oli 829 931 m<sup>3</sup>, mikä pieneni edellisvuodesta 0,3 %. Näin yleisen kulutuksen osuus kasvoi, ollen 10,2 % (7,5 % vuonna 2013). Yleistä kulutusta on mm. vuotovesi, sammutusvesi sekä linjojen huuhteluun käytettävät vesi. Voidaan olettaa, että varsinaisten vuotovesien osuus on noin 7 %. Vuotovesimäärä putkikilometriä kohden on 430 l/vrk. Suomen suurimmalla vesilaitoksella HSY:llä vastaava luku on 17 000 l/vrk/km.

Osuuskunta hoitaa jätevesilaskutuksen ja sen tilityksen Ylivieskan kaupungille. Vuonna 2014 laskutettu jätevesimäärä oli 614 448 m<sup>3</sup>, missä oli vähennystä edellisvuoteen 1,6 %.

Vuonna 2014 rakennettiin kaava- ja haja-asutusalueelle runkojohtoa 2565 m ja talojohtoa 3665 m. Vesijohtoja saneerattiin osuuskunnan toimesta yhteensä 700 m, josta 600 m runkojohtoa ja 100 m talojohtoa.

Putkirikkoja oli vuoden 2014 aikana yhteensä 17 kpl, joista runkojohtovuotoja 13 kpl ja talojohtovuotoja 4 kpl. Ulkopuolisen koneurakoitsijan aiheuttamia korjauksia oli 3 kpl. Työajan ulkopuolella päivystäjälle tuli hälytyksiä yhteensä 33 kpl (2013 33 kpl).

Vuonna 2014 liittyi vesiosuuskunnan verkostoon yhteensä 48 uutta liittujää jakaantuen seuraavasti:

|                    |        |
|--------------------|--------|
| - Omakotitaloja    | 35 kpl |
| - Paritaloja       | 4 kpl  |
| - Rivitaloja       | 4 kpl  |
| - Kerrostaloja     | 3 kpl  |
| - Liikerakennuksia | 1 kpl  |
| - Muut             | 1 kpl  |

Lisäksi Ylivieskan kaupungin viemäriverkostoon liitettiin Vesiosuuskunnan toimesta haja-asutusalueelta 22 kiinteistöä.



Kuva 1. Johtotien 1000 m<sup>3</sup> säiliön pumput vaihdettiin ja asennettiin UV-laite.

## Toiminnan kehittäminen

Vuonna 2013 laaditun, vuoteen 2020 ulottuvan strategian toteuttamista jatkettiin. Strategia rakennettiin neljän eri näkökulman pohjalta. Nämä olivat asiakkaan, talouden, henkilöstön ja osaamisen sekä toimintatapojen ja rakenteiden näkökulmat. Strategialla haetaan osuuskunnan toiminnan pitkäjänteistä kehittämistä asiakaslähtöisesti seudullista yhteistyötä ja muita kumppanuuksia hyödyntäen.

Ylivieskan Vesiosuuskunnan visio vuoteen 2020:

- Ylivieskan Vesiosuuskunnan jakama vesi on hyvää ja laadukasta.
- Ylivieskan Vesiosuuskunta huolehtii omaisuutensa riittävästä saneeraus- ja korjausinvestoinneista varmistaen näin vesihuoltopalveluiden häiriöttömän toiminnan.
- Ylivieskan Vesiosuuskunta toimii kustannustehokkaasti, asiakaslähtöisesti ja kestävästi kehityksen mukaisesti.
- Ylivieskan Vesiosuuskunta katsoo avoimesti tulevaisuuteen ja uskoo alueelliseen yhteistyöhön, ollen itse aktiivinen yhteistyön luoja.
- Ylivieskan Vesiosuuskunta huolehtii henkilöstönsä osaamisesta ja työhyvinvoinnista.

Strategiassa määritettiin myös Ylivieskan Vesiosuuskunnan keskeiset arvot: toimintavarmuus, palveluhenkisyys, yhteistyö ja kumppanuus, tehokkuus sekä taloudellisuus.

Arvoissa näkyvät Ylivieskan Vesiosuuskunnan rooli asiakaslähtöisesti ja tehokkaasti toimivana yhteiskunnan peruspalvelun tuottajana ja luotettavana yhteistyökumppanina.

Konkreettisia, strategiaa noudattavia kehityskohteita ovat olleet esimerkiksi etäluettavien vesimittareiden käytön aloittaminen kiinteistöissä. Vuoden 2014 aikana asennettiin noin 330 etäluettavaa mittaria. Näitä tullaan jatkossa asentamaan kaikkiin uusiin kiinteistöihin, sekä vaihtamaan olemassa oleviin siten, että viimeistään 15 vuoden kuluttua kaikki käytössä olevat mittarit voidaan lukea etänä.



Kuva 2. Etäluettava vesimittari.

Liikevaihdon arvioidaan myös vuonna 2015 pysyvän noin 1,6 miljoonaan euron tasolla.

Vesijohtoverkosto on kohtuullisen hyvässä kunnossa, mistä kertoo alhainen yleisen kulutuksen osuus. Verkostosaneerauksia pyritään edelleen tekemään, jotta verkoston toimintavarmuus saadaan säilymään hyvällä tasolla. Saneeraukset suunnataan edelleen pääosin liitossatuloiden ja vent-



tiilien vaihtamiseen sekä kivisille maille rakennetuille iäkkäimmille runkojohto-osuuksille. Asemakadun valurautainen vanha runkovesijohto tullessaan korvaamaan PEH160 putkella.

Talojohtojen osalta suurin riski on jäljellä olevat rautaiset johto-osuudet, joiden uusiminen on kiinteistön omistajien vastuulla. Talojohtojen uusinnan tärkeyden markkinointia jatketaan kertomalla piilevästä vahinkoriskistä osuuskunnan nettisivuilla, sekä mahdollisesti myös muilla keinoin. Paikalliset LVI-liikkeet ovat myös hyvin valistaneet kiinteistöjään remontoivia tulovesijohdon uusinnan tärkeydestä.

Vedenkulutuksen seuranta kehitetään edelleen asentamalla uusia mittauspisteitä ja rakentamalla uusia vaihtoehtoisia yhdysjohtoja, jotta veden paine saadaan säilymään tarvittavalla tasolla kaupungin laajentuessa ja mahdollisissa häiriötilanteissakin.



Kuva 3. Uusia mittauskaivoja rakennettiin Sievintielle ja Rajaperälle.

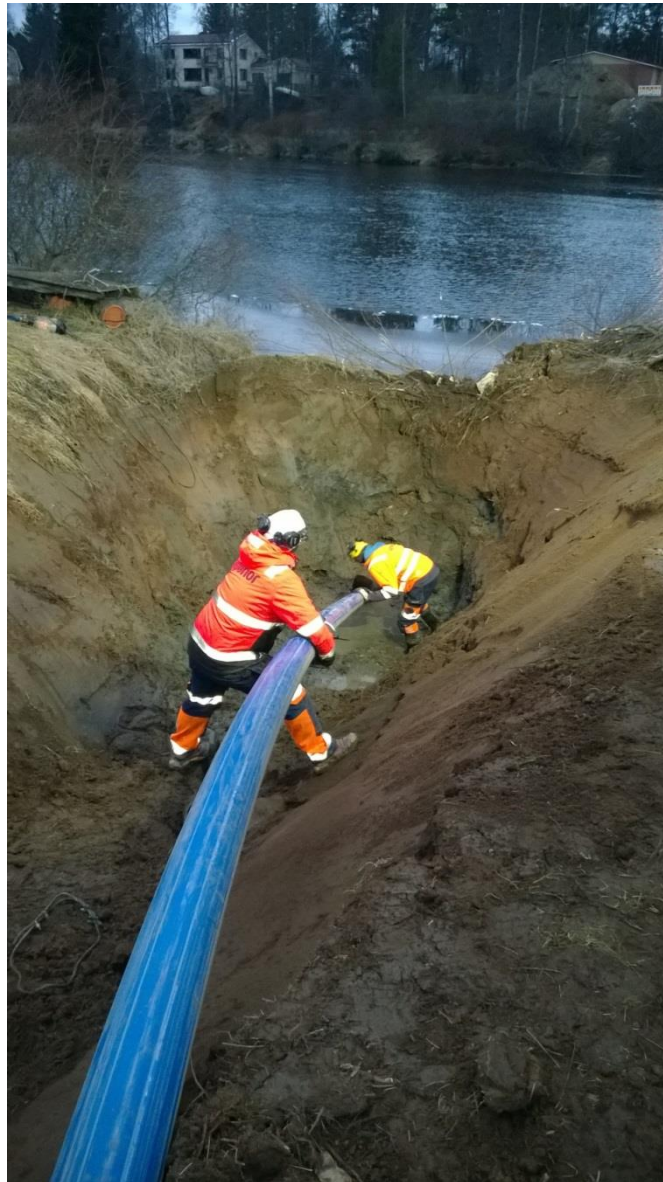
### **Investoinnit ja rahoitus**

Tilikauden kokonaisinvestoinnit olivat 475 969,42 euroa, missä lisäystä edellisvuoteen oli 21 %. Investoinneista 400 176,18 euroa kohdistettiin vesijohtoverkoston saneeraukseen ja rakentamiseen, tämä kasvoi 19 % vuoden takaiseen verrattuna. Muut investoinnit olivat yhteensä 75 793,24 euroa, mikä koostui lähinnä mittari-, laite- ja kalustohankinnoista. Investoinnit rahoitettiin kokonaisuudessaan toiminnasta saaduista varoista. Osuuskunnalla ei ole lainoja ulkopuolisilta rahoituslaitoksilta.

### Taloudellinen tulos

Osuuskunnan liikevaihto oli 1 624 625,48 euroa (1 502 942 € 2013), missä on kasvua 8,1 % vuoteen 2013 verrattuna.

Toimintavuoden tulos osoittaa 41 444,69 euron ylijäämää (29 802,26 € 2013) . Liiketulos oli voitollinen ensimmäisen kerran vuosiin. Toisaalta korkotuottojen vaikutus tulokseen jäi aiempia vuosia pienemmäksi. Osuuskunnan varovaisen sijoituspolitiikan vuoksi sijoitusten pääpaino on lyhyen koron rahastoissa, joiden korkotuotto on hyvin alhaisella tasolla maailman talouden nykytilanteesta johtuen.



*Kuva 4. Joen alituksen uusinta Terveystie-Rahkoranta sujuttamalla vanhan putken sisään.*





*Kuva 5. Vesijohtovuotoja korjattiin vuoden aikana 17 kpl.*



*Kuva 6. Olmalan alueen kunnallistekniikan rakentaminen käynnistyi.*

# TULOSLASKELMA

| Rahayksikkö EURO                                            | 1.1.2014<br>- 31.12.2014 | 1.1.2013<br>- 31.12.2013 |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>LIIEKEVAIHTO</b>                                         | 1 624 625,48             | 1 502 942,14             |
| Liiketoiminnan muut tuotot                                  | 6 810,00                 | 5 282,42                 |
| Materiaalit ja palvelut                                     |                          |                          |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                               |                          |                          |
| Ostot tilikauden aikana                                     | -551 704,17              | -456 337,87              |
| Varastojen lisäys / vähennys                                | 25 326,33                | 49 972,25                |
| Ulkopuoliset palvelut                                       | -61 355,08               | -96 874,44               |
|                                                             | -587 732,92              | -503 240,06              |
| Henkilöstökulut                                             |                          |                          |
| Palkat ja palkkiot                                          | -401 103,63              | -382 651,41              |
| Henkilösivukulut                                            |                          |                          |
| Eläkekulut                                                  | -72 881,92               | -74 741,71               |
| Muut henkilösivukulut                                       | -4 766,34                | -11 711,59               |
|                                                             | -478 751,89              | -469 104,71              |
| Poistot ja arvonalentumiset                                 |                          |                          |
| Suunnitelman mukaiset poistot                               | -295 284,33              | -281 562,69              |
|                                                             | -295 284,33              | -281 562,69              |
| Liiketoiminnan muut kulut                                   | -253 563,39              | -269 637,22              |
| <b>LIIEKEVOITTO (-TAPPIO)</b>                               | 16 102,95                | -15 320,12               |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                    |                          |                          |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista             |                          |                          |
| Muilta                                                      | 18 994,81                | 37 406,62                |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                               |                          |                          |
| Muilta                                                      | 6 711,04                 | 7 852,92                 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                            |                          |                          |
| Muille                                                      | -364,11                  | -137,16                  |
|                                                             | 25 341,74                | 45 122,38                |
| <b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>               | 41 444,69                | 29 802,26                |
| <b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b> | 41 444,69                | 29 802,26                |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>                           | 41 444,69                | 29 802,26                |

**TASE**

|                  |            |            |
|------------------|------------|------------|
| Rahayksikkö EURO | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------------|------------|------------|

**V A S T A A V A A****PYSYVÄT VASTAAVAT**

Aineettomat hyödykkeet

Muut pitkävaikutteiset menot

18 103,83 22 210,95

18 103,83 22 210,95

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

Omistettut

21 421,13 21 421,13

Rakennukset ja rakennelmat

Omistettut

3 204 406,21 3 049 712,46

Koneet ja kalusto

123 140,35 95 461,56

3 348 967,69 3 166 595,15

Sijoitukset

Osuudet omistusyhteisyrityksissä

100 000,00 100 000,00

Muut osakkeet ja osuudet

1 556 248,41 1 124 121,85

1 656 248,41 1 224 121,85

5 023 319,93 4 412 927,95

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

Vaihto-omaisuus

Valmiit tuotteet/Tavarat

289 277,20 263 950,87

289 277,20 263 950,87

Saamiset

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset

468 063,83 397 435,63

Siirtosaamiset

23 050,46 26 458,06

491 114,29 423 893,69

Rahat ja pankkisaamiset

508 880,12 1 087 645,08

1 289 271,61 1 775 489,64

**VASTAAVAA YHTEENSÄ**

6 312 591,54 6 188 417,59

Rahayksikkö EURO

31.12.2014

31.12.2013

**V A S T A T T A V A A****OMA PÄÄOMA**

Osuuspääoma

90 312,62 90 132,62

Arvonkorotusrahasto

75 320,11 75 320,11

Vararahasto

306 472,35 306 472,35

Muut rahastot

Sääntöjen mukaiset rahastot

2 442 240,76 2 442 240,76

2 442 240,76 2 442 240,76

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

438 044,88 408 242,62

Tilikauden voitto (tappio)

41 444,69 29 802,26

3 393 835,41 3 352 210,72

**VIERAS PÄÄOMA**

Pitkäaikainen

Siirtovelat

2 092 887,68 1 988 019,32

2 092 887,68 1 988 019,32

Lyhytaikainen

Ostovelat

693 168,59 723 794,81

Muut velat

82 317,17 77 526,83

Siirtovelat

50 382,69 46 865,91

825 868,45 848 187,55

2 918 756,13 2 836 206,87

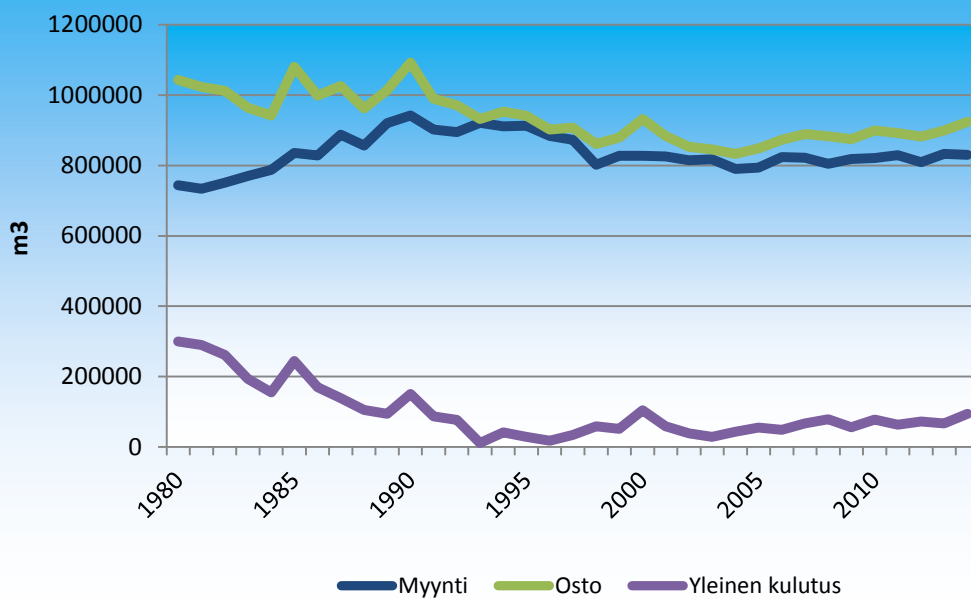
**VASTATTAVAA YHTEENSÄ**

6 312 591,54 6 188 417,59

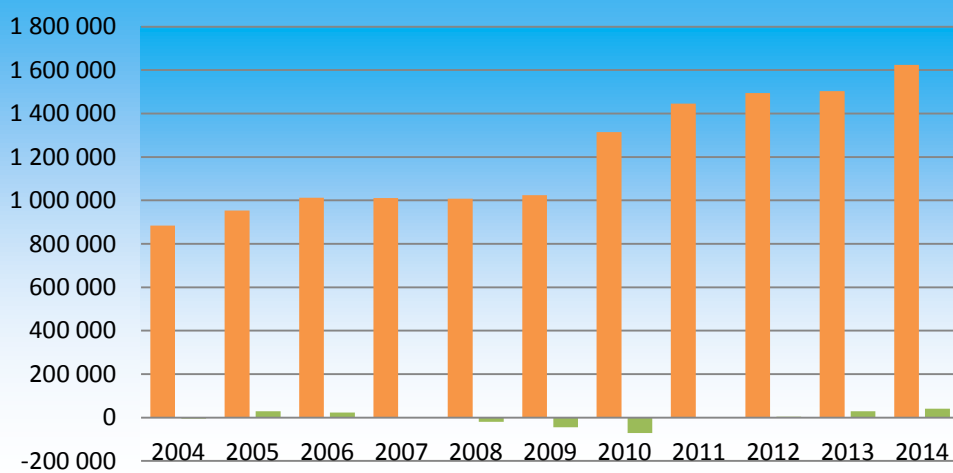
**TUNNUSLUKURAPORTTI**

|                                | 1.1.2014<br>- 31.12.2014 | 1.1.2013<br>- 31.12.2013 | 1.1.2012<br>- 31.12.2012 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>TULOKSEN RAKENNE</b>        |                          |                          |                          |
| Myyntikate €                   | 1 043 702,56             | 1 004 984,50             | 988 019,87               |
| Myyntikate- %                  | 64,24                    | 66,87                    | 66,13                    |
| Käyttökate €                   | 311 387,28               | 266 242,57               | 219 311,48               |
| Käyttökate- %                  | 19,09                    | 17,65                    | 14,60                    |
| Liiketulos €                   | 16 102,95                | -15 320,12               | -55 888,40               |
| Liiketulos- %                  | 0,99                     | -1,02                    | -3,72                    |
| Nettotulos €                   | 41 444,69                | 29 802,26                | 3 502,85                 |
| Nettotulos- %                  | 2,54                     | 1,98                     | 0,23                     |
| Rahoitustulos €                | 336 729,02               | 311 364,95               | 278 702,73               |
| Rahoitustulos- %               | 20,64                    | 20,64                    | 18,55                    |
| <b>PÄÄOMAN TUOTTO</b>          |                          |                          |                          |
| Sijoitetun pääoman tuotto- %   | 0,77                     | 0,57                     | 0,08                     |
| Oman pääoman tuotto- %         | 1,23                     | 0,89                     | 0,11                     |
| <b>PÄÄOMARAKENNE</b>           |                          |                          |                          |
| Omavaraisuusaste               | 53,76                    | 54,17                    | 55,49                    |
| Velkaprosentti                 | 179,66                   | 188,71                   | 178,38                   |
| Gearing                        | 0,47                     | 0,27                     | 0,29                     |
| <b>KIERTOAJAT</b>              |                          |                          |                          |
| Myyntisaamisten kiertoaika, pv | 105,16                   | 96,52                    | 109,48                   |
| Ostovelkojen kiertoaika, pv    | 412,70                   | 477,55                   | 441,99                   |
| <b>RAHOITUKSEN RIITTÄVYYS</b>  |                          |                          |                          |
| Quick ratio                    | 1,21                     | 1,78                     | 1,76                     |
| Current ratio                  | 1,56                     | 2,09                     | 2,03                     |

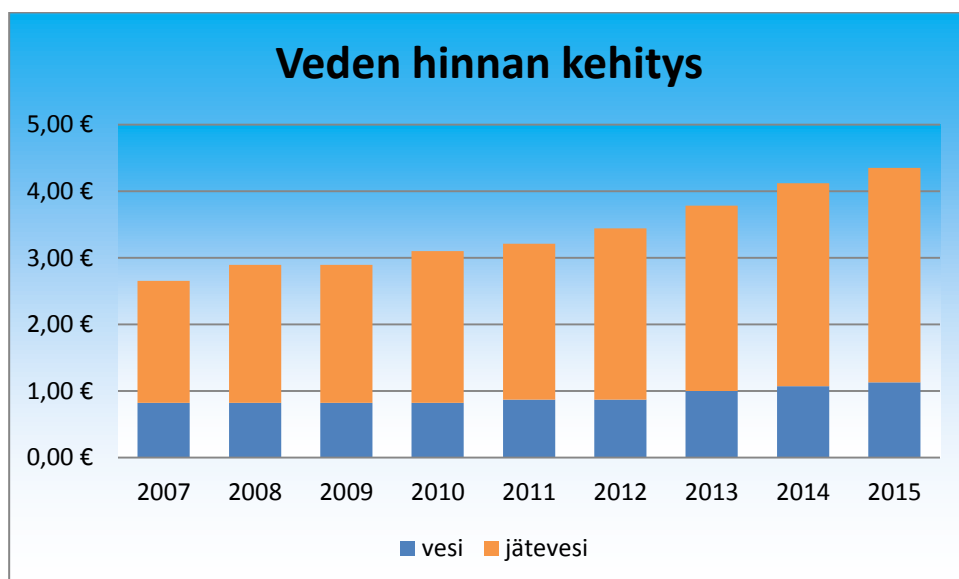
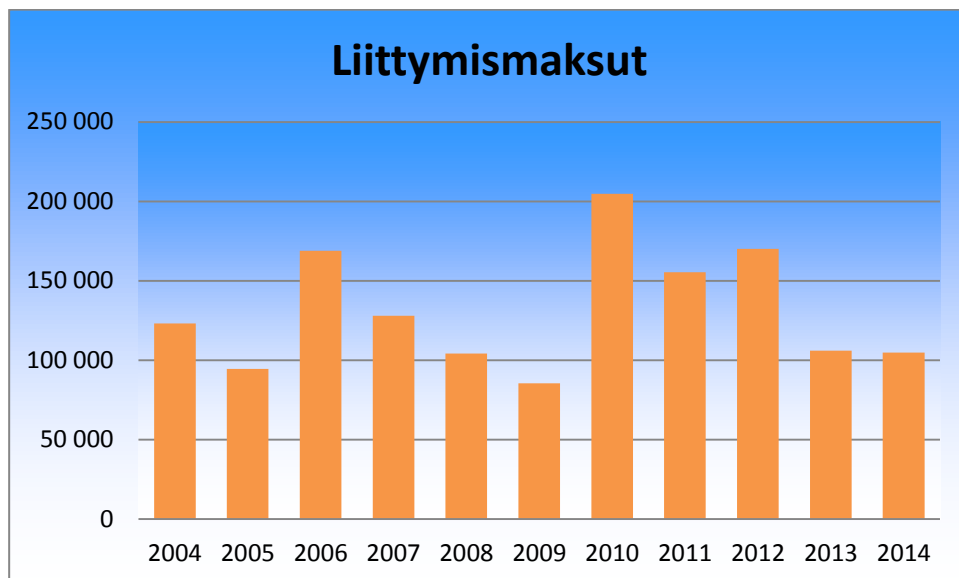
### Vedenhankinta, myynti ja yleinen kulutus 1980-2014



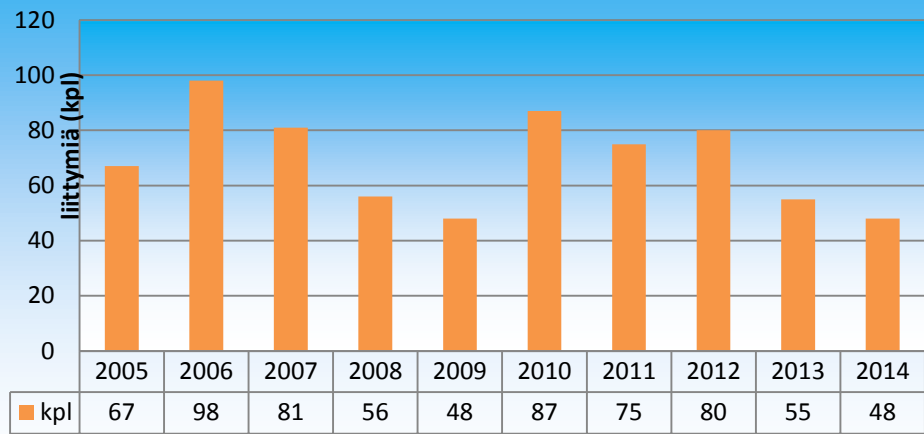
### Liikevaihto ja tulos



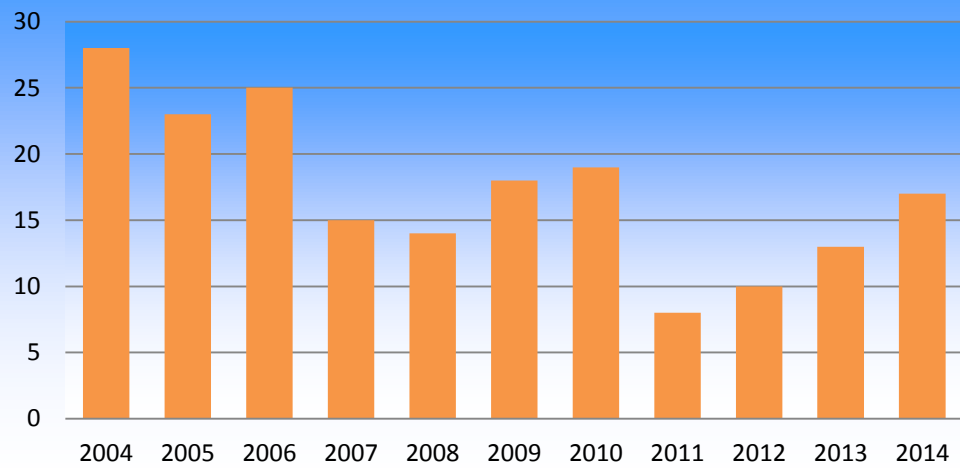




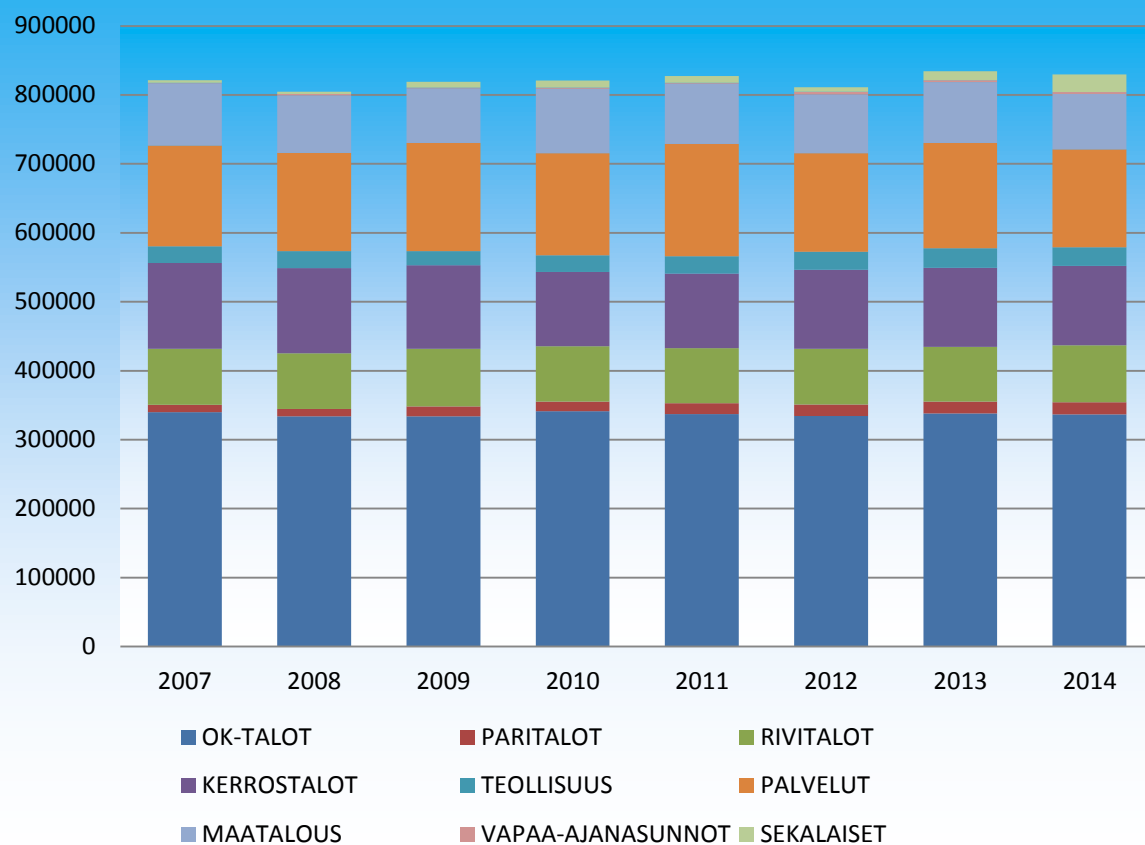
## Uudet vesiliittymät



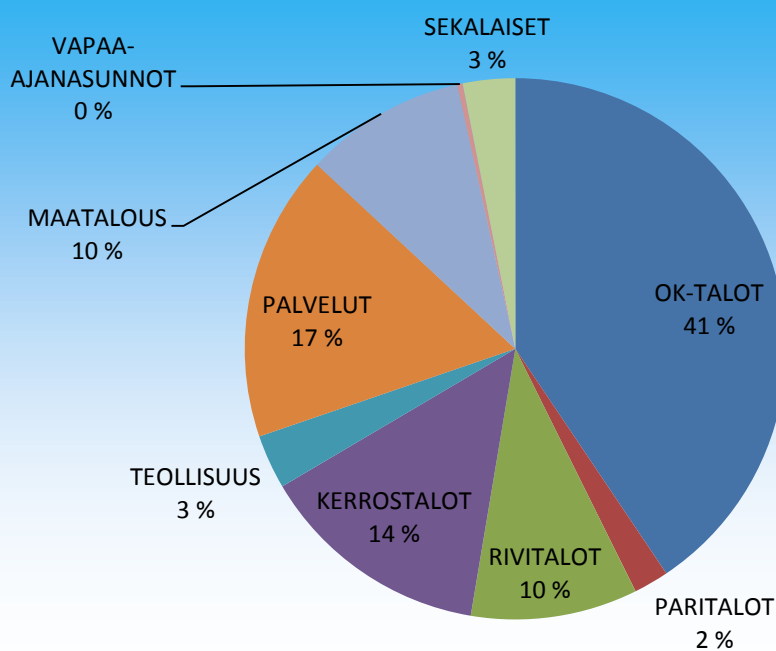
## Putkirikot/vuodot



## Vedenkäyttö rakennustyypeittäin



## Veden käytön jakautuminen



**HINNASTO 1.1.2014**

|                                                              | <b>Veroton</b> | <b>Verollinen</b> |
|--------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| <b>Vesimaksu €/m<sup>3</sup></b>                             | 0.86           | 1.07              |
| Jätevesimaksu €/m <sup>3</sup> Ylivieskan kaupunki           | 2.46           | 3.05              |
| <b>Yhteensä</b>                                              | <b>3.32</b>    | <b>4.12</b>       |
| <b>Perusmaksu €/vuosi</b>                                    |                |                   |
| * NS 20                                                      | 48.78          | 60.49             |
| * NS 25-32                                                   | 275.41         | 341.51            |
| * NS 40                                                      | 786.89         | 975.74            |
| * NS 50                                                      | 1 967.21       | 2 439.34          |
| <b>Sprinklerimaksu €/vuosi</b>                               |                |                   |
| * SPR-luokka N III (20 - 29 l/s)                             | 1 967.21       | 2 439.34          |
| <b>Työlaskutus €/h</b>                                       |                |                   |
| * Säännöllinen työaika                                       | 35.48          | 44.00             |
| * Ylityö 50 %                                                | 45.97          | 57.00             |
| * Ylityö 100 %                                               | 56.45          | 70.00             |
| * Ylityö 200 %                                               | 84.68          | 105.00            |
| * Tarvikesiirrot €/km                                        | 0.57           | 0.71              |
| * Mittarin tarkistusmaksu                                    | 60.48          | 75.00             |
| * Kaivinkonetyö                                              | 53.23          | 66.00             |
| <b>Säännönmukainen vesilaskutus 4 kertaa vuodessa</b>        |                |                   |
| * Edellisestä poikkeava vesilaskutus sovittaessa / lisäkerta | 3.28           | 4.07              |
| <b>Viivästysmaksu €/huomautus</b>                            | 5.00           |                   |
| <b>Viivästyskorko %, korkolain mukainen</b>                  | 8.00           |                   |
| <b>Avausmaksu</b>                                            | 49.18          | 60.98             |

## **LIITTYMISMAKSUT 1.1.2014**

### **LIITTYMISMAKSUTARIFFI JA LIITTYMISMAKSUYKSIKKÖ:**

liittymismaksutariffi .....1,07 €  
liittymismaksuyksikkö .....1 200 €

### **OMAKOTITALON LIITTYMISMAKSU:**

K x liittymismaksuyksikkö      kerroin K=1      Eli 1200 €

### **PARITALON LIITTYMISMAKSU:**

K x liittymismaksuyksikkö + liittymismaksuyksikkö      Kerroin K=0,4  
Eli 0,4x1200 €+1200 €=1680 €

### **RIVI- JA KERROSTALON LIITTYMISMAKSU:**

K x (huoneistojen lukumäärä – 1) x liittymismaksuyksikkö + liittymismaksuyksikkö.  
Kerroin K=0,4 rivitalotalot ja K=0,3 kerrostalot.  
Esim. kahdeksan huoneiston rivitalo = 0,4x7x1200 €+1200 € = 4560 €

### **MAATALOUSTUOTANTORAKENNUSTEN LIITTYMISMAKSU:**

K x kerrosala x liittymismaksutariffi  
kerrosala alle 200 m<sup>2</sup> kerroin K=6 ja 200 m<sup>2</sup> ylittävältä osuudelta kerroin K=2

### **TEOLLISUUSRAKENNUSTEN LIITTYMISMAKSU:**

K x kerrosala x liittymismaksutariffi  
kerrosala alle 600 m<sup>2</sup> kerroin K=3, ylittävä osuus 600 m<sup>2</sup> - 2600 m<sup>2</sup> kerroin K= 2 ja yli 2600 m<sup>2</sup> kerroin K=1.  
Prosessivettä käyttävien teollisuushallien liittymismaksu määritellään tapauskohtaisesti perustuen sijaintiin, tilausvesivirtaan ja kerrosalaan.

### **LIIKERAKENNUSTEN LIITTYMISMAKSU:**

K x kerrosala x liittymismaksutariffi  
kerroin alle 10 000 m<sup>2</sup> K=4, ylittävä osuus 10 000 m<sup>2</sup> - 20 000 m<sup>2</sup> kerroin K= 2 ja yli 20 000 m<sup>2</sup> kerroin K=1.

### **JULKISTEN RAKENNUSTEN LIITTYMISMAKSU:**

K x kerrosala x liittymismaksutariffi      kerroin K=4

### **TARHOJEN LIITTYMISMAKSU:**

liitettävien kiinteistöjen kerrosala x K x liittymismaksutariffi +  
varjotalojen yhteen laskettu pituus x K x liittymismaksutariffi  
kerroin K=3

### **VAPAA-AJAN RAKENNUSTEN LIITTYMISMAKSU:**

K x liittymismaksuyksikkö      kerroin K=1,5

### **LIITTYMISMAKSU TOIMINTA-ALUEEN ULKOPUOLELLA:**

Vesilaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella Osuuskunnan hallitus voi määrätä korotetun liittymismaksun, jolla kate-  
taan kyseisen runkojohdon rakentamiskustannukset. Hallitus määrää liittymismaksun korotuksen huomioiden alueen  
tulevan rakennuskannan.

### **MINIMILIITTYMISMAKSU:**

**Kerrosalaan** perustuvien rakennusten liittymismaksu on vähintään yhden liittymismaksuyksikön verran, eli 1200 €.



**Ylivieskan Vesiosuuskunta**

Tasangontie 21  
84100 YLIVIESKA

Maksaja  
Ylivieskan Vesiosuuskunta  
c/o Tiliteito Oy  
PL 113  
84101 Ylivieska



**Näytetiedot**

|                 |              |                  |                  |
|-----------------|--------------|------------------|------------------|
| Näyte           | Verkostovesi |                  |                  |
| Näyte otettu    | 15.12.2014   | Näytteenottaja   | Laborantti       |
| Saapunut        | 15.12.2014   | Näytteenoton syy | Jatkuva valvonta |
| Tutkimus alkoi  | 15.12.2014   |                  |                  |
| Tutkimus valmis | 18.12.2014   |                  |                  |

Juoksutus aika: 5 min.

| Analyysi                    | Menetelmä                               | Yksikkö       | Mittaus-<br>epävarmuus | 4634-1<br>Verkostovesi<br>Vahäkankaan<br>koulu |
|-----------------------------|-----------------------------------------|---------------|------------------------|------------------------------------------------|
| Aist.arv., haju             | Sis.men.K9                              | Ast 0 - 3     |                        | 3                                              |
| Aist.arv., maku             | Sis.men.K9                              | Ast 0 - 3     |                        | 3                                              |
| E.coli                      | * Sis.men. MB V 07                      | MPN/100<br>ml |                        | <1                                             |
| Kolif.bakteerit             | * Sis.men. MB V 07                      | MPN/100<br>ml |                        | <1                                             |
| Pesäkkeiden lukumäärä, 22°C | * SFS-BN ISO 6222:99                    | pmy/ml        |                        | < 1                                            |
| Ammonium                    | * SFS 3032:76 mod.                      | mg/l          | ± 10%                  | < 0,02                                         |
| Mangaani                    | * SFS 3048:82 mod., SFS<br>3044:80 mod. | µg/l          | ±16%                   | < 10                                           |
| pH                          | * SFS 3021:79                           |               | ±3%                    | 8,5                                            |
| Rauta                       | * SFS 3047:80 mod., SFS<br>3044:80 mod. | µg/l          | ±13%                   | < 50                                           |
| Sameus                      | * SFS-BN ISO 7027:00                    | NTU           | ± 20%                  | < 0,2                                          |
| Sähkönjohtavuus             | * SFS-BN 27888:94                       | µS/cm         | ±10%                   | 110                                            |
| Väri (komparaattori)        | * SFS-BN ISO 7887:12<br>mod.            |               | ± 10%                  | < 5                                            |

\*= Akkreditoitu menetelmä. Lausunto ei kuulu akkreditoinnin piiriin.

**Lausunto** Näyte täytti tutkituilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset (STM 461/2000).

**Yhteystiedot** Kirsi Vedenpää, 043 8200 944, Mikrobiologi

*Kirsi Vedenpää*

Kirsi Vedenpää  
Mikrobiologi

**Tiedoksi** heikki.haivala@yvo.fi  
terveystarkastajat@kalliopp.fi  
toni.huuha@yvo.fi



Ylivieskan Vesiosuuskunta  
Tasangontie 21  
84100 YLIVIESKA  
(08) 4109 400  
[www.yvo.fi](http://www.yvo.fi)