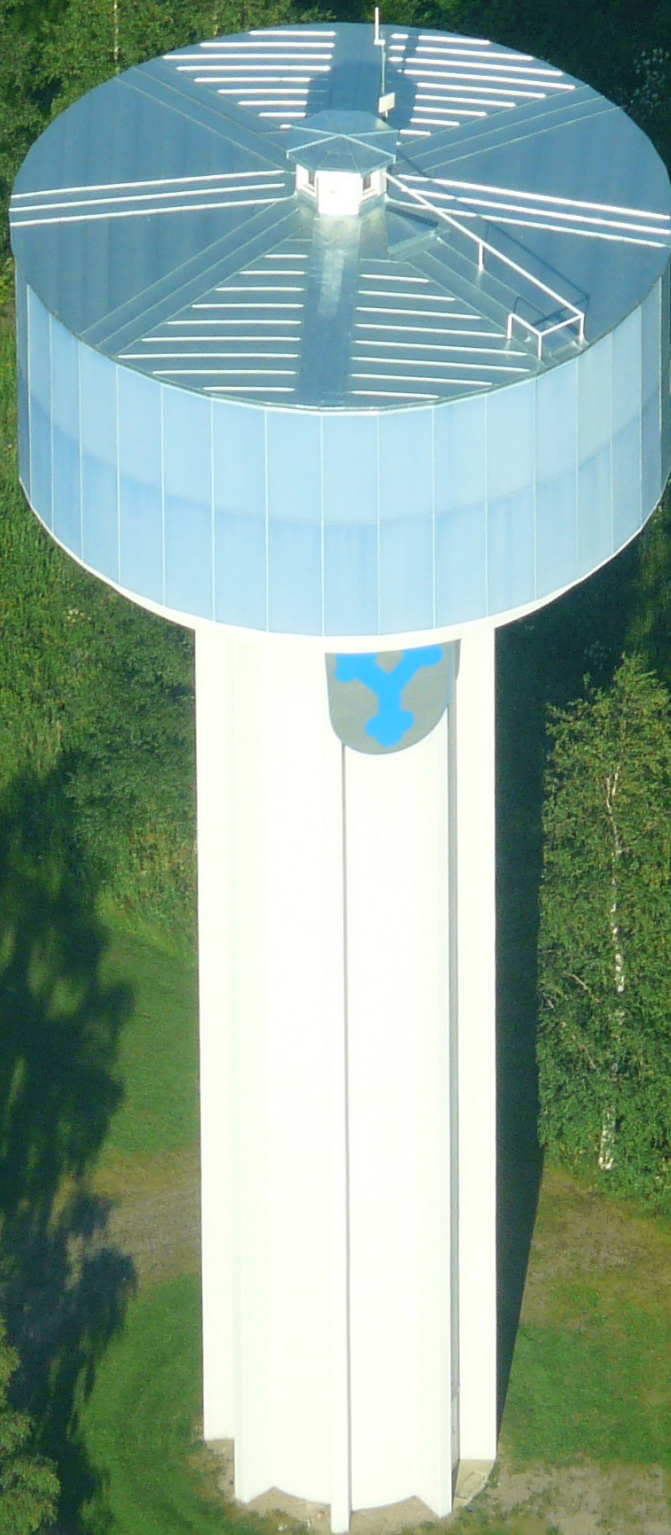


YLIVIESKAN VESIOSUUSKUNTA



VUOSIKERTOMUS 2009

YLIVIESKAN VESIOSUUSKUNTA

VUOSIKERTOMUS 2009

YLIVIESKAN VESIOSUUSKUNTA LYHYESTI

PERUSTETTU	1952
LIKEVAIHTO.....	1 024 187 €
TASEARVO.....	5 230 347 €
INVESTOINNIT	291 096 €
VEDEN MYYNTI	818 831 M3
VESIJOHTOVERKOSTO	559 KM
JOSTA PÄÄVESIJOHTOJA	306 KM



SISÄLTÖ

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS.....	3
HALLITUKSEN KERTOMUS	4-7
TULOSLASKELMA	8
TASE	9
TOIMINTATietoja	10 – 12
HINNASTO	13
LIITTYMISMAKSUT	14

Toimitusjohtajan katsaus

Ylivieskan kaupunki jatkoi kasvuun ja kehitystään myös vuonna 2009 huolimatta yleisestä talouden taantumasta. Ylivieskan Vesiosuuskunnan toiminta jatkui vakaalla pohjalla. Onnistuimme jälleen ker-
ran toimittamaan asiakkaillemme vettä turvallisesti, tehokkaasti ja taloudellisesti. Tavoitteemme on edelleen kehittää palveluitamme osuuskunnan jäsenten ja asiakkaiden parhaaksi.

Taantuman vaikutuksesta oli havaittavissa varovaisuutta rakentamisessa, mikä heijastui uusien vesi-
liittymien rakentamiseen. Tästä huolimatta uusia vesiliittymiä tehtiin vuoden 2009 aikana 48 kpl,
mikä kertoo omalta osaltaan Ylivieskan kehityksen jatkumisesta. Alku vuonna tehtiin mittavat kunnal-
listekniikan rakentamisinvestoinnit Koskipuhdon teollisuusalueelle. Pakolan alueen rakentamista
jatkettiin omakotitonttitarpeisiin. Lisäksi pienempiä runkovesijohtojen täydennyksiä toteutettiin ha-
ja-asutusalueilla. Loppu vuonna käynnistettiin rakentamistyöt Savarin alueelle tulevan Prisman ym-
päristössä. Alpuminkankaan painetasoa parannettiin uudella paineenkorotuspumppaamalla, lisäksi
verkostovalvontaa tehostettiin rakentamalla yksi uusi mittauskaivo keskustan alueelle.

Vesijohtojen saneerauksia jatkettiin venttiilien ja liitossatuloiden osalta ympäri kaupunkia. Vuoden
suurin saneerauskohde oli vesitornin katto, joka uusittiin kokonaisuudessaan.

Vuoden 2009 veden myynti oli 818 731 m³, mikä oli 1,7 % edellisvuotta suurempi ja ennakoidun kal-
tainen. Vettä ostettiin Vesikolmiolta 874 695 m³. Mittaamattoman veden osuus oli näin ollen 6,4 %,
mitä voidaan pitää hyvänä saavutuksena. Putkirikkoja korjattiin vuoden aikana 12 kpl.

Osuuskunnan liikevaihto näyttää vakiintuneen hieman yli miljoonaan euroon. Tulot siirrettiin verkos-
ton kunnostukseen ja rakentamiseen. Taloudellinen tulos oli lievästi tappiollinen, johon vaikuttivat
kasvaneet investoinnit, pienentyneet työ- ja tarvikemyynti, väliaikaisten toimitustilojen vuokramenot
sekä uusien tilojen suunnittelu.

Osuuskunnalle palkattiin huhtikuussa 2009 verkostomestariksi AMK-insinööri Satu Ajanki. Hänen
toimenkuvaan kuuluu lähinnä vastata työnjohdosta ja verkostokartoista. Loppuvuodesta 2009 solmit-
tiin Ylivieskan kaupungin kanssa sopimus, jonka myötä kaksi kaupungin työntekijää siirtyi vuoden
2010 alusta osuuskunnalle vesihuoltoasentajiksi. Yhteistyötä kaupungin kanssa on pyritty tiivistä-
mään ja tiivistetään entisestään vuoden 2010 aikana.

Osuuskunnan toimisto muutti toukokuussa Korjaamontielle varaston tontille väliaikaisesti parakkitilo-
ihin Johtotien toimistorakennuksessa ilmenneen kosteusvaurion vuoksi. Toimistotilojen kohtalo oli
suurin hallitusta työllistänyt asia, työ jatkuu edelleen vuoden 2010 puolella, ja toivottavasti rakenta-
maan päästään mahdollisimman pian.

Olemme edelleen panostaneet henkilökuntamme hyvinvointiin ja koulutukseen. Henkilökuntaa on
tuettu liikunnallisissa harrastuksissa, joiden kautta sekä fyysinen että henkinen jaksaminen säilyy
korkeana kaikenikäisillä työntekijöillä.

Lämpimät kiitokset henkilöstölle, asiakkaille ja kaikille yhteistyökumppaneillemme kaikin puolin on-
nistuneesta vuodesta.



Toni Huuha
toimitusjohtaja

Hallituksen kertomus vuoden 2009 toiminnasta

Jäsenet

Kertomusvuoden päättyessä Ylivieskan Vesiosuuskunnassa oli 2974 jäsentä ja jäsenten eli omistajien maksettujen osuuksien määrä oli yhteensä 3059.

Osuuskuntakokous

Varsinainen osuuskunnan kokous pidettiin 15. huhtikuuta 2009 Ylivieskan uimahallin kokoustiloissa. Kokouksen puheenjohtajan toimi osuuskunnan entinen toimitusjohtaja Matti Saarikettu. Kokouksessa oli edustettuna 16 osuuskunnan jäsentä, joista henkilöjäseniä oli 14 ja yhteisöjäseniä 2.

Hallitus

Puheenjohtaja	Unto Koskinen	rakennuspäällikkö
Varapuheenjohtaja	Pekka Nikula	maaseutuasiamies
Jäsenet	Jouni Harju	maatalousyrittäjä
	Eero Kilpiö	myyntipäällikkö
	Markku Kivi	toimitusjohtaja
	Matti Lesell`	toimitusjohtaja
	Oiva Ojanperä	toimitusjohtaja
	Ahti Törmälä	pintakäsittelijä

Tilintarkastajat

Rauha Kallio HTM	varalla	Risto Hannula
Tarja Hynynen HTM	varalla	Kauko Sarkkinen

Henkilöstö

Osuuskunnan vakinaisen henkilöstön määrä oli vuoden päättyessä 10, joista osa-aikaisia yksi.

Työntekijät:

toimitusjohtaja	Toni Huuha
verkostomestari	Satu Ajanki, 6.4. alkaen
laskuttaja	Maarit Määttänen
vesilaitoksenhoitaja	Heikki Häivälä
varastonhoitaja	Taisto Kangas, osa-aikaeläkkeellä
siivooja	Arja Ylitalo
asentaja	Heikki Hakalahti
asentaja	Petri Konttila
asentaja	Petri Partala
asentaja	Osmo Törmälä
asentaja	Antti Kujala, määräaikainen 14.4.-31.12.

Toimintaympäristö

Osuuskunnan vedenhankinta suoritetaan Vesikolmio Oy:ltä, joka on Kalajokilaakson alueella toimiva kuntien omistama vedenhankintayhtiö.

Vesiosuuskunnan toiminta-alueelle vesi toimitettiin Vesikolmio Oy:n Sievin Kiiskilän ja Pitkänkankaan pohjavedenottoista. Lähtevä vesi käsitellään vedenottoilla kalkkikivialkaloinnilla metalleja syövyttävien ominaisuuksien poistamiseksi ja vesihygienia varmistetaan UV-laitteilla.

Vedenhankinta Vesikolmio Oy:ltä 874 695 m³ oli 1,0 % pienempi kuin edellisenä vuonna. Veden myynti asiakkaille oli 818 731 m³, mikä kasvoi edellisvuodesta 1,7 %. Näin yleisen kuluksen osuus pieneni ollen 6,4 % (8,9 % vuonna 2008).

Osuuskunta hoitaa jätevesilaskutuksen ja sen tilityksen Ylivieskan kaupungille. Vuonna 2009 laskutettu jätevesimäärä oli 580 966 m³, missä oli kasvua 2,0 %.

Vuonna 2009 rakennettiin kaava- ja haja-asutusalueelle vesijohtoverkostoa seuraavasti:

Runkojohtoa rakennettiin 4531 m ja talojohtoa 3379 m.

Putkirikkoja oli vuoden 2009 aikana yhteensä 19 kpl, joista runkojohtovuotoja 7 kpl ja talojohtovuotoja 5 kpl. Ulkopuolisen koneurakoitsijan aiheuttamia korjauksia oli 7 kpl.

Vuonna 2009 liittyi vesiosuuskunnan verkostoon yhteensä 48 uutta liittyjää jakaantuen seuraavasti:

- Omakotitaloja	38 kpl
- Paritaloja	2 kpl
- Rivitaloja	5 kpl
- Kerrostaloja	0 kpl
- Liikerakennuksia	0 kpl
- Teollisuusrakennuksia	2 kpl
- Vapaa-ajan rakennuksia	1 kpl

Toiminnan kehittäminen

Yhteistyötä Ylivieskan kaupungin, Vesikolmion ja muiden alueen vesilaitosten kesken pyritään edelleen kehittämään ja tiivistämään. Vuoden 2010 alusta kaksi kaupungin asentajaa siirtyi osuuskunnalle vesihuoltoasentajiksi, samalla solmittiin kaupungin kanssa yhteistyösopimus kunnallistekniikan rakentamisesta, jonka puitteissa myydään työtä kaupungille. Tämän seurauksena liikevaihdon arvioidaan kasvavan noin 1,2 miljoonaan euroon. Muilta osin osuuskunnan liiketoiminnan arvioidaan jatkuvan entisellä tasolla.

Vesijohtoverkosto on kohtuullisen hyvässä kunnossa, mistä kertoo alhainen hukkavesiprosentti. Jatkossa pyritään entistä tarkemmin selvittämään, mihin tuo mittaamaton vesi menee ja miten sen määrää voidaan edelleen pienentää.

Saneerauksia on syytä tehdä nopealla tahdilla, sillä valtaosa verkostosta on rakennettu 1960- ja 1970-luvuilla, joten ne alkavat olla tiensä päässä. Suurimpia riskikohteita vuotojen kannalta ovat jäljellä olevat rautaputkesta rakennetut talojohdot, joiden uusiminen on kiinteistön omistajien vastuulla. Talojohtojen uusintaa jatketaan edelleen lähestymällä kiinteistöjen omistajia kirjeitse ja kertomalla piilevästä vahinkoriskistä myös osuuskunnan nettisivuilla. Vuonna 2009 saneerattiin osuuskunnan toimesta 32 tonttivesijohtoa.

Osuuskunnan runkojohtovuodoista suurin osa on aiheutunut liitossatuloiden pulttien syöpymisestä. Liitossatuloiden järjestelmällistä uusintaa on syytä jatkaa ennakoimattomien vuotojen välttämiseksi.

Vedenkulutuksen valvontaa ja vuotojen etsintää voidaan kehittää asentamalla uusia mittauspisteitä ja vertaamalla veden myyntiä ja pumppausta alueittain.

Suurten ikäluokkien eläköityminen asettaa omat haasteensa osuuskunnan toiminnalle. Seuraavien viiden vuoden aikana Ylivieskan Vesiosuuskunnan henkilökunnasta on jäämässä eläkkeelle näillä näkymin kolme henkilöä. Tähän on varauduttava hyvissä ajoin rekrytoimalla uusia henkilöitä sekä kouluttamalla jo talossa olevia, jotta osaaminen saadaan säilytettyä.

Hallinto

Vesiosuuskunnan varsinainen osuuskunnan kokous 15.4.2009 valitsi hallitukseen tehtäväänsä jatkamaan Pekka Nikulan, Oiva Ojanperän ja Eero Kilpiön.

Hallitus kokoontui yhdeksän kertaa. Rakennuspäällikkö Unto Koskinen toimi hallituksen puheenjohtajana ja maaseutuasiamies Pekka Nikula varapuheenjohtajana. Toimitusjohtaja Toni Huuha toimi hallituksen kokouksissa esittelijänä ja sihteerinä.

Vesiosuuskunnan tilintarkastajina toimivat Rauha Kallio HTM ja Tarja Hynynen HTM. Hallituksen valitsemina tositetarkastajina toimivat Pekka Nikula ja Oiva Ojanperä.

Henkilöstö

Osuuskunnan palveluksessa oli kertomusvuoden päättyessä kymmenen vakinaista henkilöä, joista yksi osa-aikainen. Huhtikuussa verkostomestarina aloitti insinööri Satu Ajanki Rovaniemeltä.

Henkilöstöä koulutettiin vuoden aikana yhteensä 34 koulutuspäivän verran. Petri Partala suoritti vesihuoltoasentajan ammattitutkinnon.

Investoinnit ja rahoitus

Tilikauden kokonaisinvestoinnit olivat 291 096 euroa, missä kasvua edellisvuoteen oli 24 %. Investoinneista 212 979 euroa kohdistettiin vesijohtoverkoston saneeraukseen ja rakentamiseen. Muista investoinneista suurin oli vesitornin katon uusiminen, mihin käytettiin 54 917 euroa. Kattotyön toteutti kokonaisurakkana Peltityö Someroja Ky. Laite-, kone- ja kalustohankinnat olivat 23 200 euroa. Investoinnit rahoitettiin kokonaan toiminnasta saaduista varoista. Investoinnit olivat edellisvuosien tasolla, pois lukien vesitornin katto remontti, joka tuli tarpeelliseksi toteuttaa muun normaalin toiminnan lisäksi. Investoinnit rahoitettiin kokonaisuudessaan toiminnasta saaduista varoista. Vanhoista korkotukilainoista maksettiin viimeinen erä vuoden 2009 aikana, näin ollen osuuskunnalla ei ole lainoja ulkopuolisilta rahoituslaitoksilta.



Kuva 1. Petri Partala suorittamassa vesihuoltoasentajan ammattitutkinnon näyttökoetta.

Taloudellinen tulos

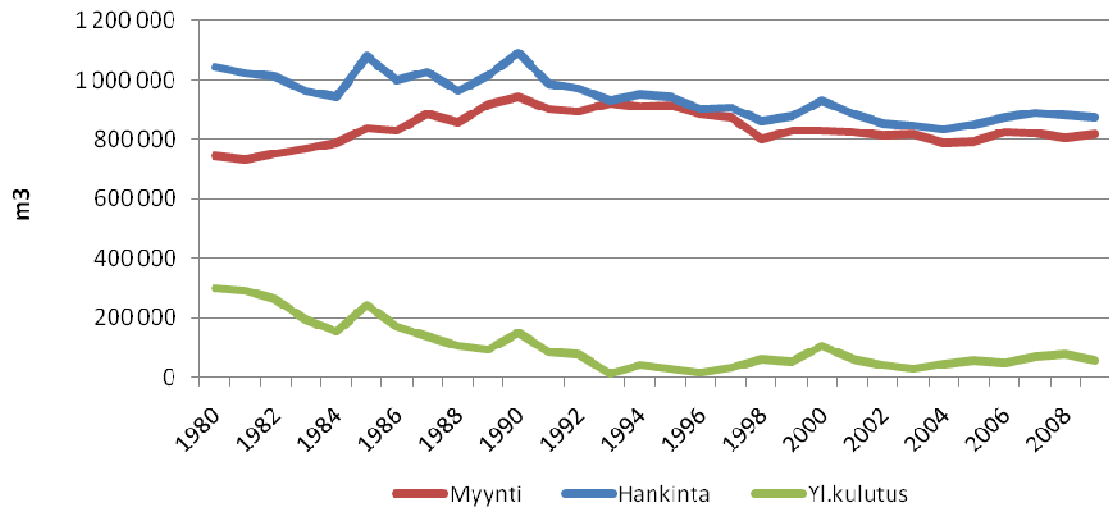
Osuuskunnan liikevaihto oli 1 024 187 euroa (1 007 857 € 2008), eli missä on pientä (1,6 %) kasvua vuoteen 2008 verrattuna.

Toimintavuoden tulos osoittaa 44 358 euron alijäämää. Alijäämään suurimpina tekijöinä vaikuttivat työ- ja tarvikemyynnin pieneneminen hiljaisemman rakennusvuoden vuoksi investointien pysyessä kutakuinkin entisellä tasolla. Toisena tekijänä oli väliaikaisten toimistotilojen vuokraaminen ja uusien suunnittelu.

TULOSLASKELMA	Tilikausi	Tilikausi	Tilikausi	Tilikausi	Tilikausi
	2009	2008	2007	2006	2005
LI I K E V A I H T O	1 024 187,06	1 007 857,00	1 010 673,37	1 012 379,01	953 113,17
Liiketoiminnan muut tuotot	5 143,69	21 583,33	36 983,14	7 640,12	8 216,42
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana	-304 151,44	-310 133,10	-297 716,95	-290 583,58	-280 847,10
Varastojen muutos	3 272,62	15 159,36	7 228,30	5 641,07	18 996,73
Ulkopuoliset palvelut	-24 583,55	-44 678,94	-47 744,90	-12 635,03	-20 039,12
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<i>-325 462,37</i>	<i>-339 652,68</i>	<i>-338 233,55</i>	<i>-297 577,54</i>	<i>-281 889,49</i>
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-297 021,97	-274 423,71	-299 660,56	-293 124,29	-246 699,47
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-53 063,01	-46 611,29	-47 191,99	-42 280,16	-37 971,76
Muut henkilösivukulut	-17 736,05	-16 238,22	-30 336,72	-26 114,89	-22 597,40
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<i>-367 821,03</i>	<i>-337 273,22</i>	<i>-377 189,27</i>	<i>-361 519,34</i>	<i>-307 268,63</i>
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-276 584,02	-265 613,02	-263 196,34	-265 569,34	-263 297,57
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<i>-276 584,02</i>	<i>-265 613,02</i>	<i>-263 196,34</i>	<i>-265 569,34</i>	<i>-263 297,57</i>
Liiketoiminnan muut kulut	-181 841,54	-144 017,43	-112 936,04	-115 676,09	-111 377,70
LI I K E A L I J Ä Ä M Ä	-122 378,21	-57 116,02	-43 898,69	-20 323,18	-2 503,80
Rahoitustuotot ja -kulut					
Rahoitustuotot	60 772,30	58 436,22	42 868,44	43 067,55	30 372,06
Arvonalentumiset rahoitusarvopapereista	20 040,00	-20 040,00			
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-2 792,01	-228,88	-249,66		
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<i>78 020,29</i>	<i>38 167,34</i>	<i>42 618,78</i>	<i>43 067,55</i>	<i>30 372,06</i>
YLIJÄÄMÄ ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-44 357,92	-18 948,68	-1 279,91	22 744,37	27 868,26
<i>Satunnaiset tuotot</i>					<i>608,03</i>
<i>Satunnaiset tuotot yhteensä</i>					<i>608,03</i>
<i>Tilikauden tuloverot</i>	<i>116,13</i>	<i>-119,13</i>			
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-44 241,79	-19 067,81	-1 279,91	22 744,37	28 476,29

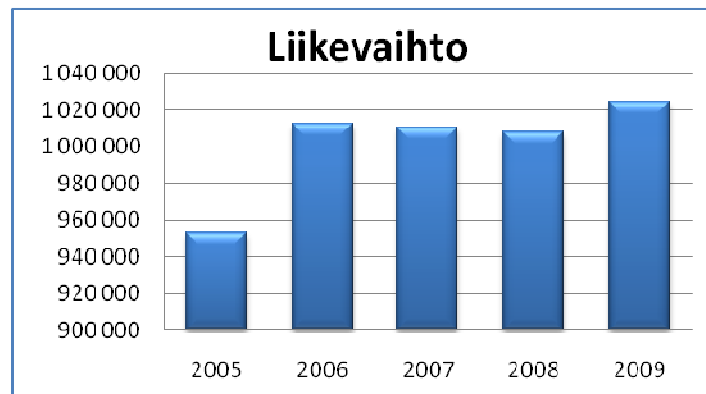
TASE Vastaavaa			31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005
PYSYVÄT VASTAAVAT							
	Aineettomat hyödykkeet						
	Muut pitkävaikutteiset menot		4 437,57	7 417,05	10 396,53		
	Aineettomat hyödykkeet yhteensä		4 437,57	7 417,05	10 396,53		
	Aineelliset hyödykkeet						
	Maa- ja vesialueet		20 510,56	17 912,20	15 436,79	15 436,79	15 436,79
	Rakennukset ja rakennelmat		2 639 293,97	2 638 691,89	2 653 343,55	2 698 142,16	2 664 148,27
	Koneet ja kalusto		86 456,90	83 211,44	99 525,96	131 586,87	123 503,31
	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat					0,00	7 918,92
	Aineelliset hyödykkeet yhteensä		2 746 261,43	2 739 815,53	2 768 306,30	2 845 165,82	2 811 007,29
	Sijoitukset						
	Muut osakkeet ja osuudet		717 255,19	102 156,40	691 299,80	11 927,04	11 927,04
	Sijoitukset yhteensä		717 255,19	102 156,40	691 299,80	11 927,04	11 927,04
	PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		3 467 954,19	2 849 388,98	3 470 002,63	2 857 092,86	2 822 934,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT							
	Vaihto-omaisuus						
	Aineet ja tarvikkeet		174 002,15	170 729,53	155 570,17	148 341,87	142 700,80
	Vaihto-omaisuus yhteensä		174 002,15	170 729,53	155 570,17	148 341,87	142 700,80
	Saamiset						
	Lyhytaikaiset saamiset						
	Myyntisaamiset		284 488,84	264 149,17	218 478,94	342 936,16	297 803,18
	Siirtosaamiset		27 148,51	39 254,87	63 571,99	22 118,03	13 653,82
	Muut saamiset			5 794,35			
	Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		311 637,35	309 198,39	282 050,93	365 054,19	311 457,00
	Rahoitusarvopaperit						
	Muut osakkeet ja osuudet		200 000,00	179 960,00	200 000,00	200 000,00	
	Rahoitusarvopaperit yhteensä		200 000,00	179 960,00	200 000,00	200 000,00	
	Saamiset yhteensä		511 637,35	489 158,39	482 050,93	565 054,19	311 457,00
	Rahat ja pankkisaamiset		1 076 753,33	1 697 431,39	969 435,07	1 376 504,45	1 444 071,24
	VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		1 762 392,83	2 357 319,31	1 607 056,17	2 089 900,51	1 898 229,04
Vastaavaa yhteensä			5 230 347,02	5 206 708,29	5 077 058,80	4 946 993,37	4 721 163,37
TASE Vastattavaa			31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005
OMA PÄÄOMA							
	Osuuspääoma		91 842,62	91 902,62	92 022,62	91 888,22	92 098,22
	Vararahasto		75 320,11	75 320,11	75 320,11	75 320,11	75 320,11
	Liittymismaksurahastot		2 442 240,76	2 442 240,76	2 442 240,76	2 442 240,76	2 442 240,76
	Muut sääntöjen mukaiset rahastot		306 472,35	306 472,35	306 472,35	306 472,35	306 472,35
	Muut rahastot yhteensä		2 915 875,84	2 915 935,84	2 916 055,84	2 915 921,44	2 916 131,44
	Edellisten tilikausien ylijäämä		534 338,21	553 406,02	554 685,93	531 941,56	503 465,27
	Tilikauden ylijäämä		-44 241,79	-19 067,81	-1 279,91	22 744,37	28 476,29
	OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		3 405 972,26	3 450 274,05	3 469 461,86	3 470 607,37	3 448 073,00
VIERAS PÄÄOMA							
	Pitkäaikainen vieras pääoma						
	Lainat rahoituslaitoksilta		0,00	0,00	5 255,04	17 238,56	29 222,08
	Palautettavat liittymismaksut		1 351 887,28	1 266 373,42	1 162 195,53	1 034 174,08	865 296,00
	Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		1 351 887,28	1 266 373,42	1 167 450,57	1 051 412,64	894 518,08
	Lyhytaikainen vieras pääoma						
	Lainat rahoituslaitoksilta		0,00	5 254,99	11 983,52	0,00	11 983,52
	Ostovelat		384 961,72	384 799,38	331 847,27	311 656,09	278 472,09
	Muut velat		30 023,60	37 339,90	31 733,30	51 385,48	41 123,12
	Siirtovelat		57 502,16	62 666,55	64 582,28	61 931,79	46 993,56
	Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä		472 487,48	490 060,82	440 146,37	424 973,36	378 572,29
	VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 824 374,76	1 756 434,24	1 607 596,94	1 476 386,00	1 273 090,37
Vastattavaa yhteensä			5 230 347,02	5 206 708,29	5 077 058,80	4 946 993,37	4 721 163,37

Vedenhankinta, myynti ja yleinen kulutus 1980-2009



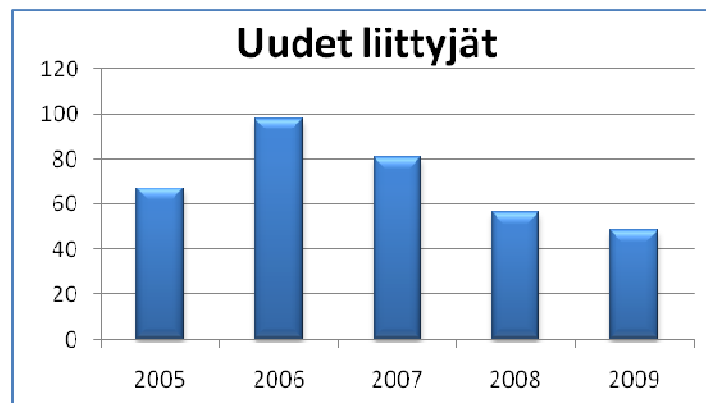
Liikevaihto

Vuosi	€
2005	953 113
2006	1 012 379
2007	1 010 673
2008	1 007 857
2009	1 024 187



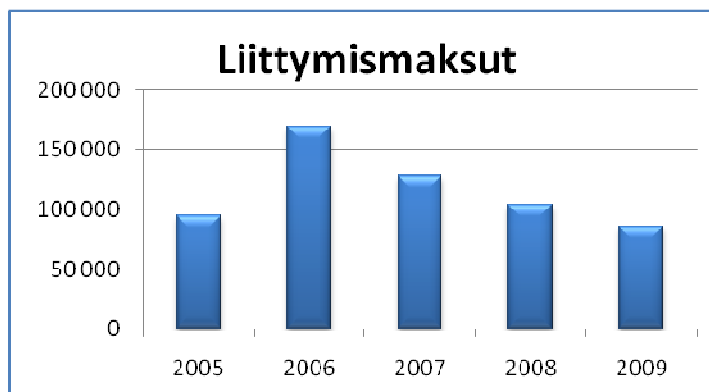
Uudet liittyjät

Vuosi	kpl
2005	67
2006	98
2007	81
2008	56
2009	48



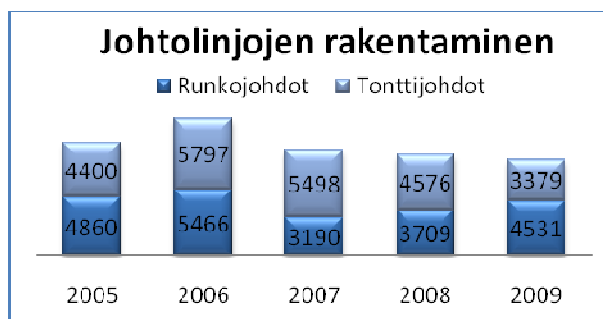
Liittymismaksut

Vuosi	€
2005	94 653
2006	168 878
2007	128 021
2008	104 178
2009	85 514



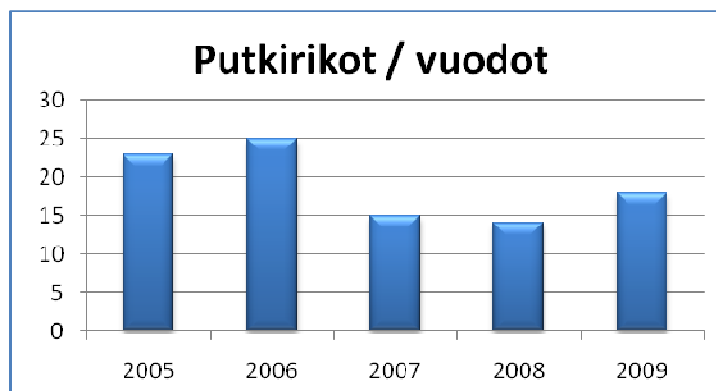
Johtolinjojen rakentaminen

Vuosi	runko- johdot (m)	tontti- johdot (m)
2005	4860	4400
2006	5466	5797
2007	3190	5498
2008	3709	4576
2009	4531	3379



Putkirikot / vuodot

Vuosi	kpl
2005	23
2006	25
2007	15
2008	14
2009	18

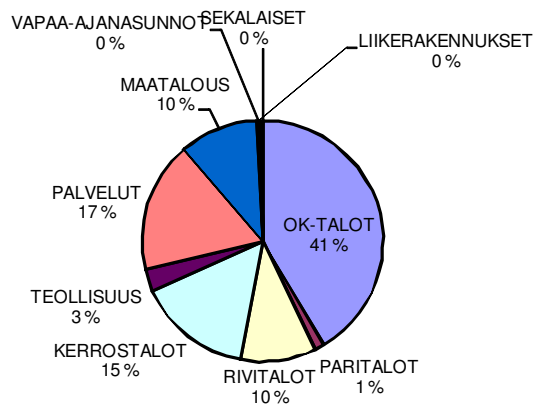


Hukkavesiprosentti

Vuosi	%
2005	6,5
2006	5,6
2007	7,6
2008	8,9
2009	6,4



Veden käytön jakautuminen



HINNASTO 2009

	Veroton	Verollinen
Vesimaksu eur/m³	0.67	0.82
Jätevesimaksu eur/m ³ /Ylivieskan kaupunki	1.70	2.07
Yhteensä	2.37	2.89
Perusmaksu eur/v		
* NS 20	39.34	48.00
* NS 25-32	275.41	336.00
* NS 40	786.89	960.00
* NS 50	1967.21	2 400.00
Sprinklerimaksu eur /v		
* SPR-luokka N III (20 - 29 l/s)	1 967.21	2 400.00
Työlaskutus eur/h		
* Säännöllinen työaika	30.33	37.00
* Ylityö 50 %	39.43	48.10
* Ylityö 100 %	48.52	59.20
* Ylityö 200 %	68.24	83.25
* Tarvikesiirrot eur/km	0.57	0.70
* Mittarin tarkistusmaksu	57.38	70.00
* Kaivinkonetyö	50.00	61.00
Säännönmukainen vesilaskutus 4 kertaa vuodessa		
* Edellisestä poikkeava vesilaskutus sovittaessa / lisäkerta	3.28	4.00
Viivästysmaksu eur / huomautus	5.00	
Viivästyskorko %, korkolain mukainen	9.50	
Avausmaksu eur	49.18	60.00

LIITYMISMAKSUT 1.1.2009

LIITYMISMAKSUTARIFFI JA LIITYMISMAKSUYKSIKKÖ:

liittymismaksutariffi 1,07 € liittymismaksuyksikkö 1 060 €

OMAKOTITALON LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{liittymismaksuyksikkö}$ kerroin $K=1$ Eli 1060 euroa

PARITALON LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{liittymismaksuyksikkö} + \text{liittymismaksuyksikkö}$ Kerroin $K=0,4$

Eli $0,4 \times 1060 \text{ €} + 1060 \text{ €} = 1484 \text{ €}$

RIVI- JA KERROSTALON LIITYMISMAKSU:

$K \times (\text{huoneistojen lukumäärä} - 1) \times \text{liittymismaksuyksikkö} + \text{liittymismaksuyksikkö}$.

Kerroin $K=0,4$ rivitalotalot ja $K=0,3$ kerrostalot.

Esim. kahdeksan huoneiston rivitalo = $0,4 \times 1060 \text{ €} \times 7 + 1060 \text{ €} = 4028 \text{ €}$

MAATALOUSTUOTANTORAKENNUSTEN LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{kerrosala} \times \text{liittymismaksutariffi}$

kerrosala alle 200 m^2 kerroin $K=6$ ja yli 200 m^2 kerroin $K=2$

TEOLLISUUSRAKENNUSTEN LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{kerrosala} \times \text{liittymismaksutariffi}$

kerrosala alle 600 m^2 kerroin $K=3$, ylittävä osuus $600 \text{ m}^2 - 2600 \text{ m}^2$ kerroin $K=2$ ja yli 2600 m^2 kerroin $K=1$.

Prosessivettä käyttävien teollisuushallien liittymismaksu määritellään tapauskohtaisesti perustuen sijaintiin, tilausvesivirtaan ja kerrosalaan.

LIIKERAKENNUSTEN LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{kerrosala} \times \text{liittymismaksutariffi}$

kerroin alle $10\,000 \text{ m}^2$ $K=4$, ylittäväosuus $10\,000 \text{ m}^2 - 20\,000 \text{ m}^2$ kerroin $K=2$ ja yli $20\,000 \text{ m}^2$ kerroin $K=1$.

JULKISTEN RAKENNUSTEN LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{kerrosala} \times \text{liittymismaksutariffi}$ kerroin $K=4$

TARHOJEN LIITYMISMAKSU:

liitettävien kiinteistöjen kerrosala $\times K \times \text{liittymismaksutariffi} +$

varjotalojen yhteen laskettu pituus $\times K \times \text{liittymismaksutariffi}$

kerroin $K=3$

VAPAA-AJAN RAKENNUSTEN LIITYMISMAKSU:

$K \times \text{liittymismaksuyksikkö}$ kerroin $K=1,5$

LIITYMISMAKSU TOIMINTA-ALUEEN ULKOPUOLELLA:

Vesilaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella Osuuskunnan hallitus voi määrätä korotetun liittymismaksun, jolla katetaan kyseisen runkojohdon rakentamiskustannukset. Hallitus määrää liittymismaksun korotuksen huomioiden alueen tulevan rakennuskannan.

MINIMILIITYMISMAKSU:

Kerrosalaan perustuvien rakennusten liittymismaksu on vähintään yhden liittymismaksuyksikön verran, eli 1060 €.



Ylivieskan Vesiosuuskunta pitää huolta työntekijöistään, tästä osoituksena pitkät työurat, jotka ovat enemmän sääntö kuin poikkeus. Vuoden 2009 aikana täyttyi Taisto Kankaalla ja Osmo Törmälällä 40 vuotta sekä Petri Konttilalla 20 vuotta osuuskunnan palveluksessa.



Osuuskunnan vuoden suurin yksittäinen investointi oli vesitornin katon uusiminen, jonka toteutti kokonaisurakkana Peltityö Someroja Ky. Etukannessa uutuuttaan kiiltävä katto lintuperspektiivistä.



Ylivieskan Vesiosuuskunta
Korjaamontie 33
84100 YLIVIESKA
(08) 4109 400
www.yvo.fi